

WYTYCZNE REALIZACJI WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ DLA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH

Materiał użyty do budowy wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej winien zapewnić jego szczelność, wytrzymałość mechaniczną, odporność na korozję i ścieranie. Przy wykonywaniu instalacji wewnętrznej należy zwrócić uwagę na przyjmowane spadki zapewniające odpowiednie prędkości przepływów ścieków nie powodujące odkładania się osadów. Zgodnie z obowiązującymi przepisami spadek dla rur o przekroju DN 0,15 m winien obejmować zakres od 1,5% do 15%. Spadek przyłącza kanalizacji sanitarnej od włączenia w końcówkę sięgacza* w granicy posesji do pierwszej studzienki rewizyjnej (inspekcyjnej) na terenie inwestora winien być zachowany i jednolity, zgodny ze spadkiem istniejącego sięgacza. Długość przyłącza kanalizacji sanitarnej na terenie nieruchomości odbiorcy usług, liczona od linii regulacyjnej nieruchomości do pierwszej studni rewizyjnej, nie może przekraczać 10,00 m i nie może być mniejsza niż 1,50 m, natomiast odległość pomiędzy studniami na instalacji wewnętrznej nie powinna przekraczać 35,00 m.

Zaleca się budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej z rur kielichowych PVC [SN 8 kPa, szereg SDR34] o ściance litej jednowarstwowej lub kamionkowych, łączonych na uszczelki. Przy połączeniu rur PVC z rurami kamionkowymi należy zastosować złącza „kielich PVC – rura kamionkowa” lub złącza „rura PVC – kielich rury kamionkowej”. Dopuszcza się stosowanie innych materiałów posiadających atesty, aprobaty techniczne oraz odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Polski. Należy przyjmować minimalne średnice dla przyłączy kanalizacyjnych wynoszące 0,15 m.

Minimalne przykrycie przewodów kanalizacji sanitarnej (1,40 m od poziomu gruntu do wierzchniej części rury) winno być zgodne z wg. PN-EN 1610 : 2002/Ap1:2007 [Budowa i badanie przewodów kanalizacyjnych]. Dopuszcza się mniejsze przykrycie przewodów pod warunkiem zastosowania odpowiedniego zabezpieczenia przed uszkodzeniem w postaci rur ochronnych lub zabezpieczenia przed przemarzaniem w postaci obsypki żużlem bądź keramzytem o grubości warstwy 30 cm.

Przewód kanalizacji sanitarnej należy posadzić na podsypce piaskowej grubości min. 20 cm. Po ułożeniu przewodu należy wykonać obsypkę z piasku (bez zawartości elementów kamieni, gruzu itp.) na wysokość nie mniejszą niż 20 cm nad wierzch przewodu. Na linii przyłącza kanalizacji sanitarnej (w określonych odległościach) oraz przy każdej zmianie kierunku przewodu na instalacji wewnętrznej należy zastosować studnie rewizyjne. Zabrania się stosowania kształtek (kolan) powodujących zmianę kierunku przykanalika na całej jego długości.

* *Sięgacz – odcinek przewodu kanalizacji sanitarnej między siecią kanalizacyjną a granicą posesji.*

Studnie rewizyjne winny być wykonane z kręgów żelbetowych lub betonowych z betonu C35/45 łączonych na zaprawy klejowe, dopuszcza się stosowanie studzienek rewizyjnych o $0,40\text{m} \leq \text{DN} \leq 1,00\text{m}$ wykonanych z tworzyw sztucznych do głębokości 2,0m. Zastosowanie studzienek o $\text{DN} < 1,00\text{m}$ warunkujemy wykonaniem na dzień odbioru technicznego połączenia wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej z przyłączem kanalizacji sanitarnej. Wymagania stawiane studzienkom kanalizacyjnym zawarte są w normie PN-EN 1917:2004/AC [Studzienki kanalizacyjne betonowe, żelbetowe i zbrojone włóknom stalowym]. W przypadku kanalizowania piwnic i innych pomieszczeń w budynku, położonych poniżej poziomu terenu, należy zainstalować staraniem właściciela w miejscach łatwo dostępnych urządzenia przeciwzalewowe. Z uwagi na rozdzielczy system kanalizacji na przedmiotowym terenie zabrania się wprowadzania wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej.

Zbiorniki bezodpływowe (szamba) należy trwale zlikwidować unikając gromadzenia ścieków na trasie przykanalika. W przypadku napotkania podczas prac ziemnych urządzeń infrastruktury technicznej w miejscach skrzyżowania przyłącza kanalizacji sanitarnej z istniejącymi przewodami energetycznymi, światłowodowymi lub teletechnicznymi należy zastosować rury ochronne dwudzielne (PCV). W przypadku skrzyżowania przykanalika z gazociągiem należy zastosować na gazociągu rurę ochronną stalową.

Uproszczone zasady obowiązują w okresie do roku czasu od daty odbioru technicznego sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy.

Minimalne odległości dla przyłączy kanalizacji sanitarnej od innych sieci i urządzeń:

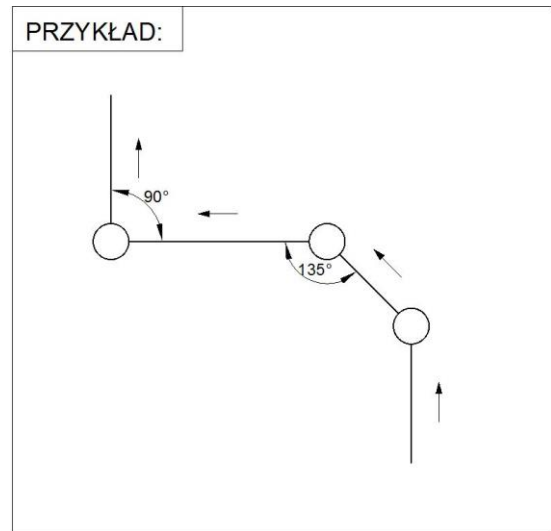
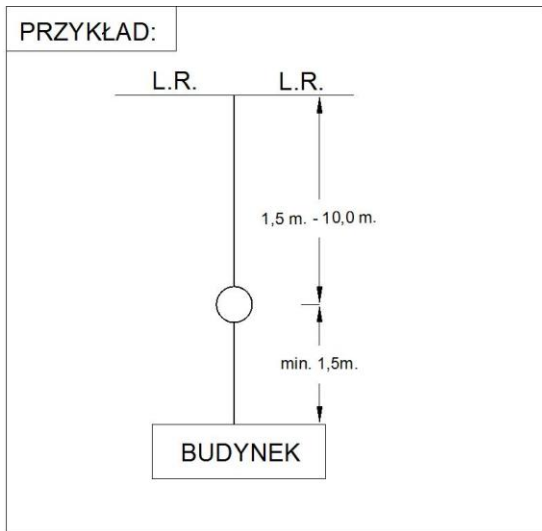
UZBROJENIE	Przyłącze kanalizacji sanitarnej
gazociągi	1,5 m
wodociąg do 300 mm	2,0 m
wodociąg 300-500 mm	2,0 m
wodociąg ponad 500 mm	3,0 m
przyłącze wodociągowe	1,5 m
przewody kanalizacyjne	-
kabel telekomunikacyjny	1,0 m
kanalizacja kablowa w blokach	2,0 m
kabel elektroenergetyczny	1,0 m
słupy elektroenergetyczne	1,5 m
ciepłownictwo	1,5 m
budynki	1,5 m
krawężnik	1,5 m
linia rozgraniczająca lub ogrodzenie trwałe	1,5 m
drzewa (od skrajni pnia)	1,5 m

SCHEMATY:

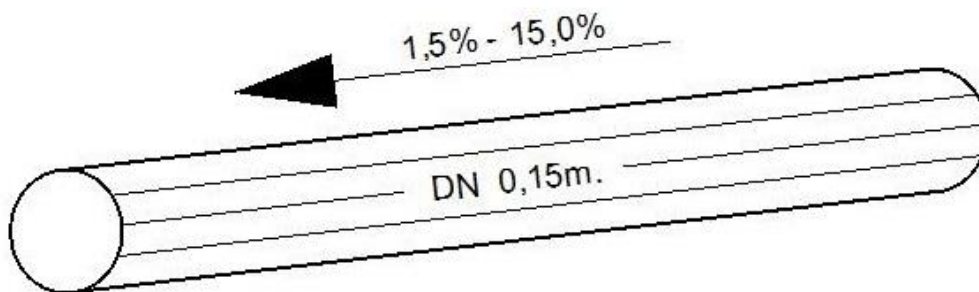
1. Lokalizacja studni rewizyjnej kanalizacji sanitarnej

a) względem linii regulacyjnej nieruchomości oraz względem budynku

b) przy każdej zmianie kierunku przykanalika

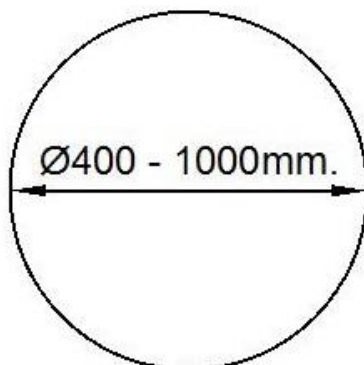


2. Wymagany spadek na rurach kanalizacji sanitarnej

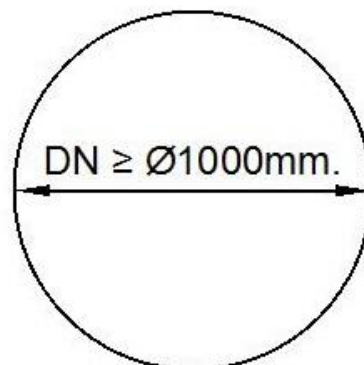


3. Średnice stosowanych studni rewizyjnych kanalizacji sanitarnej

a) do głębokości 2,0m.
PVC / BETON



b) powyżej głębokości 2,0m.
BETON



UWAGA:

Wszelkie czynności wykonywane przez Właściciela nieruchomości na terenie posesji, mogące mieć wpływ na przewód i jego funkcjonowanie winny uwzględniać lokalizację przedmiotowej infrastruktury podziemnej. Właściciel winien prowadzić prace ze szczególną ostrożnością celem utrzymania nienaruszonego stanu technicznego i sprawności istniejącego uzbrojenia. Za uszkodzenia stanu technicznego istniejącego uzbrojenia w obrębie działki odpowiada Właściciel. Sposób oraz forma zagospodarowania działki, w obszarze przedmiotowego przyłącza, winna zapewniać dostęp eksploatacyjny. Wnosi się, aby nie dokonywać zabudowy ani trwałych nasadzeń (drzew, krzewów) nad jak i w obszarze dostępu eksploatacyjnego. Zaleca się zachować wolny pas o szerokości 2 m - po 1 m od osi przewodu w każdą stronę, co pozwoli w razie konieczności na dokonanie prac remontowych, modernizacyjnych, czy też na usunięcie awarii.